

**T.C.
MARMARIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediye Meclisimizin 2026 Yılı Mart Ayı 3. Olağan Meclis **Toplantısı 03.03.2026 Salı günü saat 14:30'da Marmaris Belediyesi Yeni Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda** gerçekleştirilecek olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Belirtilen gün ve saatte Belediye Meclisi Toplantı Salonunda hazır bulunmanızı önemle rica ederim.

Acar ÜNLÜ
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

1- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği, Memur dolu kadro derece değişikliği konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

2- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 2. fıkrası “Belediye personeli, Belediye Başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üst yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur.” hükmü gereği yapılan atama hakkında Belediye Meclisine bilgi verilmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

3- 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin "a" bendi ve 26. maddesinin 1. fıkrası gereği her yıl nisan ayı Belediye Meclis toplantısında görüşülen ve öncesinde Belediye Meclis Üyelerine fiziki olarak dağıtım yapılan "Faaliyet Raporunun"; 17 Mayıs 2024 Tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Cumhurbaşkanlığının 2024/7 Sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesinin "Basın Yayın Giderleri" başlığı altında yer alan "İdareyi ve faaliyetlerini tanıtmaya yönelik rapor, kitap, dergi, bülten ve benzeri yayınlar hiçbir şekilde basılmayacak, bu dokümanların hazırlanması ve paylaşımı elektronik ortamda yapılacaktır." hükmü gereği 2026 yılı Nisan Ayı Meclisinde görüşülecek olan 2025 yılı faaliyet Raporunun toplantı öncesinde Belediye Meclis Üyelerine fiziki şekilde değil elektronik ortamda iletilmesi konusunun görüşülmesi.

(Özel Kalem Müdürlüğü)

4- Marmaris İlçesi Bayır Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapuda 144 ada, 27 parsel numarasında kayıtlı 67,14 m2 lik "Arsa" niteliğindeki taşınmazımızın satışı için 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15/h maddesi, 18/e maddesi ve 34/g maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

5- Marmaris İlçesi Bayır Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapuda 148 ada, 47 parsel numarasında kayıtlı 30,77 m2 lik "Arsa" niteliğindeki taşınmazımızın satışı için 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15/h maddesi, 18/e maddesi ve 34/g maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

**T.C.
MARMARIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

6- Marmaris İlçesi Kemeraltı Mahallesi, tapuda 288 ada, 694 parselde kayıtlı 740,37m²'lik taşınmaz içinde bulunan Belediyemize ait 51,03m²'lik hissemizi taşınmazdaki diğer hissedarlar adına vekaleten Serdal CANTÜRK'ün Belediyemizden satın alma talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 34/g maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

7- Marmaris merkez yerleşmesi bütününde ortak bir planlama dilinin oluşturulması, plan notlarında dil birliğinin sağlanması ve uygulamada yaşanan aksaklıkların çözülmesine yönelik olarak,1/1000 Ölçekli Marmaris Kuzey Kesimi Beldibi Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği Teklifinin Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin c bendi doğrultusunda konunun görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)